

## Opis harmonogramu

Harmonogram opracowano na podstawie informacji zawartych w metrykach ulic, planów zagospodarowania przestrzennego oraz analizy i oceny stanu technicznego ulic dokonywanej w ramach bieżącej pracy pracowników Wydziału Inżynierii i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Stargard Szczeciński.

Harmonogram składa się z następujących części:

- Część I – Ulice podstawowe – przewidziane do realizacji ze środków na inwestycje i modernizacje,
- Część II – Ulice uzupełniające – przewidziane do realizacji ze środków na remonty i inwestycje,
- Część III – Ulice dojazdowe – przewidziane do realizacji ze środków na utrzymanie i remonty dróg,
- Część IV – Ulice na Starym Mieście – przewidziane do realizacji ze środków na remonty dróg,
- Część V – Ulice przewidziane do realizacji w planach zagospodarowania przestrzennego na obszarach nowej zabudowy.

Proponowany podział na części wynika ze znaczenia poszczególnych ulic dla systemu komunikacyjnego w mieście oraz z obecnego i przewidywanego obciążenia ruchem samochodowym. Ulice na Starym Mieście wyodrębniono ze względu na ich szczególne znaczenie dla miasta wynikające z ich historycznego ukształtowania oraz możliwość starania się o ewentualne dofinansowanie prowadzonych na nich robót. Harmonogram opracowano w postaci tabel zawierających: liczbę porządkową, nazwę ulicy, rodzaj istniejącej nawierzchni, parametry techniczne ulicy oraz zestawienie kosztów robót z podziałem na remonty i inwestycje w zależności od technologii i zakresu robót.

Liczba porządkowa określa jednocześnie zalecaną kolejność realizacji poszczególnych zadań. Zestawienie kosztów przedstawiono w kilku wersjach przy czym wytłuszczonym drukiem zaznaczono zalecaną technologię i zakres robót. Wszystkie koszty w harmonogramie wykazano w złotych w zaokrągleniu do 10 000zł.

- W części I harmonogramu ujęto ulice po których odbywa się ruch autobusów komunikacji miejskiej oraz innych ciężkich pojazdów wymagający konstrukcji drogi o zwiększonej wytrzymałości. Do ustalenia wskaźnika kosztów remontu 1 m<sup>2</sup> nawierzchni bitumicznej łącznie z naprawą przyległych chodników przyjęto wykonany w 2009 roku remont fragmentu ul. Kościuszki; do ustalenia kosztów budowy nowych ulic w pełnym zakresie tzn. z chodnikami, ścieżką rowerową, odwodnieniem i oświetleniem w miejscu dotychczasowych dróg gruntowych przyjęto koszt

zrealizowanej w 2009 roku budowy nowej drogi do terenów przemysłowych na byłym lotnisku; do ustalenia kosztów budowy chodników wzdłuż ulic podstawowych przewidzianych do realizacji jako odrębne zadanie przyjęto koszt przeprowadzonych w 2009 roku remontów chodników w ulicy Czarnieckiego.

- W części II harmonogramu ujęto ulice osiedlowe po których poruszają się głównie samochody osobowe z niewielkim udziałem samochodów ciężarowych. Ponieważ ulice osiedlowe znajdują się lub też mogą znajdować się w strefach zamieszkania, nie przewiduje się na większości z nich wydzielania ścieżek rowerowych. W celu uzyskania pełniejszej informacji o niezbędnych wydatkach ujęto 3 warianty kosztów przebudowy lub remontów tych ulic:
  - tzw. powierzchniowe utrwalenie jezdni czyli remont polegający na usunięciu dotychczasowej nawierzchni, wykonaniu nowej podbudowy oraz nowej nawierzchni ze specjalnie dobranych kruszyw mieszanych z odpowiednimi emulsjami bitumicznymi; Koszty, obejmujące wyłącznie remont jezdni bez chodników, ścieżek rowerowych i oświetlenia oraz odwodnienia ustalono na podstawie ofert wykonawców złożonych w 2009 roku,
  - nawierzchnię z płyt betonowych zaleca się wykonać jedynie jako kontynuacja remontów ulic wykonanych w tej technologii latach poprzednich (ulice Kruczkowskiego, Gombrowicza i Staffa); Koszt remontów w tej technologii przyjęto na podstawie kosztów drogi wybudowanej w 2008 roku w Parku Przemysłowym (przedłużenie ul. Stralsundzkiej),
  - budowę nowych ulic w miejscu dotychczasowych dróg gruntowych lub stabilizowanych bitumicznych zaleca się dla ulic, które ze względu na swoje położenie mogą, po ich przebudowie przejść do grupy „podstawowych”; Dotyczy to ulic: Grudziądzkiej, Spółdzielczej, Giżynek i wewnętrznej na Osiedlu Zachód; do ustalenia kosztów budowy nowych ulic w pełnym zakresie tzn. z chodnikami, ścieżką rowerową, odwodnieniem i oświetleniem w miejscu dotychczasowych dróg gruntowych przyjęto koszt zrealizowanej w 2009 roku budowy nowej drogi do terenów przemysłowych na byłym lotnisku;
- W części III harmonogramu ujęto ulice dojazdowe do niewielkich grup budynków. Ulice te są użytkowane podobnie jak ulice ujęte w części II. Podobnie również kształtują się koszty jednostkowe ich remontu lub budowy. Umieszczono je w osobnej części ze względu na łączny koszt ich remontu nie przekraczający 100 tys. zł.
- W części IV harmonogramu dotyczącej ulic na Starówce przyjęto konieczność odtworzenia nawierzchni jezdni i chodników z materiałów kamiennych. Do ustalenia wskaźników kosztów remontu 1 m<sup>2</sup> chodników i jezdni na podstawie wykonanych już remontów części ul. Warownej i ul. Mieszka I. Koszty remontów nie obejmują wymiany oświetlenia ulicznego.

- W części V harmonogramu ujęto ulice, których budowa wskazana jest w planach zagospodarowania przestrzennego na terenach zabudowy mieszkaniowej i na których rozpoczęto wznoszenie pierwszych budynków oraz drogi, które mają usprawnić ruch samochodowy w mieście. Część V obejmuje następujące drogi i tereny:
- drogi zbiorcze usprawniające ruch w mieście,
  - tereny w rejonie Stargardzkiego Parku Przemysłowego – dawne ZNTK,
  - tereny w rejonie ulic Broniewskiego, Armii Krajowej, 5 Marca i obejścia południowego miasta,
  - tereny w rejonie ulic Spółdzielczej, Niepodległości, Broniewskiego,
  - tereny w rejonie ulic Matejki, Kossaka, Podmiejskiej, Podleśnej,
  - tereny w rejonie ulicy Grudziądzkiej,
  - tereny w rejonie Stargardzkiego Parku Przemysłowego,
  - teren w rejonie ulic Robotniczej.

Szacowane nakłady na remonty i modernizacje ulic miejskich.

Część I	Ulice podstawowe	31 990 000
	Chodniki	3 200 000
Część II	Ulice uzupełniające	29 370 000
Część III	Ulice dojazdowe	900 000
Część IV	Ulice na Starym Mieście	21 730 000
Część V	Ulice planowane	63 720 000
<b>RAZEM</b>		<b>150 910 000</b>